



BILDOGES S.L.

GESTIÓN DE COOPERATIVAS
KOOOPERATIBEN KUDEAKETA





BILDORGES S.L.

Índice

1. Presentación general	
Qué es BILDOGES	3
2. Nuestros servicios.	4
3. Nuestras cooperativas	
Próximas cooperativas	7
Cooperativas con obra en curso	8
Cooperativas con obra finalizada	10
Otras cooperativas gestionadas	12
4. Dónde nos encontramos.....	25

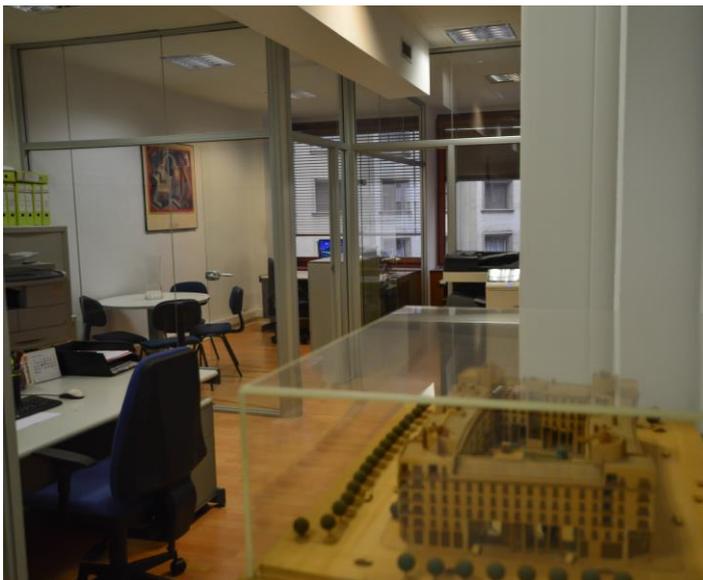


1. Qué es BILDOGES

BILDOGES se constituye en 1994 por un grupo de profesionales relacionados con diversas áreas del sector inmobiliario para impulsar la promoción de viviendas y todo tipo de proyectos inmobiliarios, a través de cooperativas y comunidades, fomentando la asociación de personas como uno de los mejores medios para acceder a una vivienda asequible y de calidad, contribuyendo de esta manera al desarrollo de la llamada economía social.

Para ello, BILDOGES ofrece un equipo con alta capacidad profesional para abordar todos los servicios necesarios de una promoción inmobiliaria integral, pero dando al mismo tiempo libertad para la contratación de servicios concretos.

BILDOGES pone a disposición de sus clientes **un sistema de gestión mejorado** con la experiencia adquirida a lo largo de todos estos años, cuya calidad podemos acreditar mediante **certificado ISO 9001:2008**



2. Nuestros servicios

Constitución, organización y liquidación de la cooperativa

Una cooperativa es una sociedad mercantil con normativa propia en cuanto a su constitución, normas de funcionamiento de sus órganos, obligaciones fiscales y mercantiles, disolución y liquidación. **BILDOGES** asesorará a sus socios y órganos de administración en todos estos aspectos, ofreciendo su asistencia en las Asambleas de socios y reuniones de Consejo Rector.



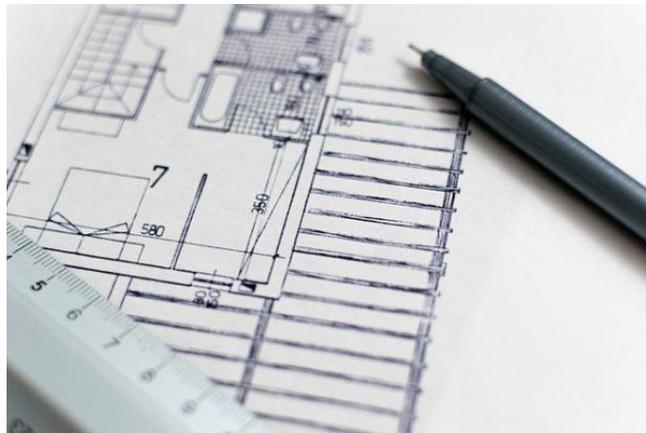
Asesoramiento jurídico y contratación de todos los agentes intervinientes en una promoción inmobiliaria

Una de las labores fundamentales como gestor de cooperativas es garantizar la adjudicación de servicios a las ofertas más cualificadas y ventajosas, exigiendo a los diferentes proveedores las máximas garantías. **BILDOGES** se hará cargo de la negociación y formalización de contratos de todos los servicios.



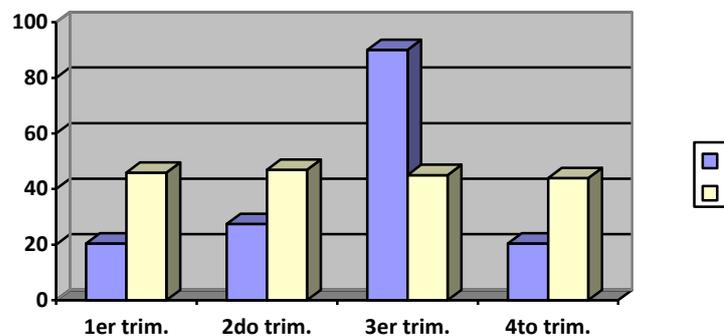
Asesoramiento técnico

Información urbanística para la adquisición de suelo, asesoramiento en el diseño de la edificación para la obtención de la máxima rentabilidad en el proyecto, así como supervisión de la construcción en todas las fases de obra, aportando una visión global y técnica para encontrar la mejor solución a esos problemas que os pueden surgir.



Asesoramiento económico

Elaboración de un estudio económico de viabilidad, apoyo en la obtención de recursos financieros y posterior control de costes, seguimiento del plan financiero y del calendario de actuación a lo largo de toda la promoción.



Gestión administrativa

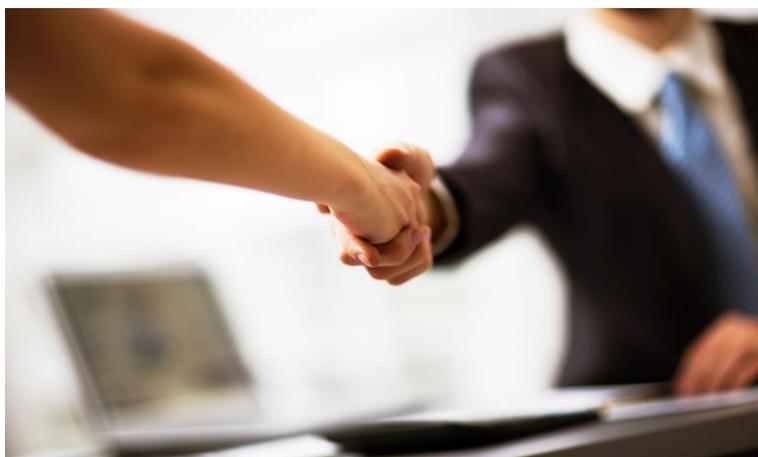
Gestión contable y administrativa de cobros y pagos, control de socios, gestión de todas las obligaciones mercantiles, asistencia en auditorias obligatorias.



Servicio comercial

Captación de socios cooperativistas en el proceso de constitución de la sociedad, y adjudicación de viviendas, así como servicio de venta de los elementos libres, garajes, locales comerciales o trasteros a terceras personas.

Atención postventa al socio-adjudicatario en las posibles reclamaciones sobre su vivienda.



3. Nuestras cooperativas

PROXIMAS COOPERATIVAS



Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA - ASU
parcela D.3.5
HIRUBOST, S.COOP.



Viviendas: 4
Emplazamiento: San Miguel de
Basauri
URIARTE III, S.COOP.

COOPERATIVAS CON OBRA EN CURSO



**BIZKAIKO ETXEAK BEK 9, S.
COOP.**

Viviendas: 5
Emplazamiento: SOPELANA - ASU parcela B.3
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



BELARDI, S. COOP.

Viviendas: 6
Emplazamiento: SOPELANA - ASU parcela E-7.1
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





USILEKU, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: ZALDU parcela 8.3.A parte norte
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



ORUBE, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA - ASU parcela E-3.3
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





LAKSOPELA, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA - ASU parcela E-3.1
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra

COOPERATIVAS CON OBRA FINALIZADA



SAK4, S. COOP.

Viviendas: 37
Emplazamiento: URDULIZ parcela G2 Atzeragaine
Empresa constructora: Lagunketa
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





ZORU, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA - BAREÑO parcela A-4.1
Empresa constructora: Construcciones Vice
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



BARKOXE, S. COOP.

Viviendas: 12
Emplazamiento: SOPELANA - BAREÑO parcela B-6.1.4
Empresa constructora: Construcciones Olabarri
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





ASUEXTE 2, S. COOP.

Viviendas: 8
Emplazamiento: SOPELANA - ASU. PARCELAS E1.3 Y E1.4
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra

OTRAS COOPERATIVAS GESTIONADAS



DKN, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA - ASU. Parcela E - 2.4
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



BILDORGES S.L.



ASK4, S. COOP.

Viviendas: 6
Emplazamiento: MARURI - UE R-4 PARCELA C-2
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



REMENTERIÑE, S. COOP.

Viviendas: 13
Emplazamiento: DERIO - . PARCELA 58-B-2
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Arquia





MIKEL DEUNA, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELA – ASU parcela E3.2
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



KAREABI, S. COOP.

Viviendas: 27
Emplazamiento: URDULIZ – PBL-16 AREA 34 ARTETA
Empresa constructora: Construcciones ACR
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





ASUETXE, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELA – ASU parcela E4.2
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



EKOETXEAK 2, S. COOP.

Viviendas: 17
Emplazamiento: GALDAKANO – UE-CR-14 BLOQUE 5
Empresa constructora: Construcciones Leziaga
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra





EKOETXEAK 3, S. COOP.

Viviendas: 4
Emplazamiento: SOPELANA – ASU parcela E-4.1
Empresa constructora: Construcciones Pagolar
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



ETXEUR, S. COOP.

Viviendas: 28
Emplazamiento: URDULIZ - PBL-5 AREA 34 ARTETA
Empresa constructora: Construcciones ELORRIN S.L.
Entidad financiera: Caja Rural de Navarra



PROMOCIONES ASIECA S.L.

Viviendas: 4
Emplazamiento: LEZAMA
Empresa constructora: Construcciones ARGOY S.L.
Entidad financiera: Ipar Kutxa



BERTOKO ETXEAK 5, S.COOP.

Viviendas: 10
Emplazamiento: MENDARO
Empresa constructora: Construcciones ARGOY S.L. y GTE.S.A
Entidad financiera: Kutxa



BERTOKO ETXEAK 3, S.COOP.

Viviendas: 12
Emplazamiento: VITORIA
Empresa constructora: Construcciones ARGOY S.L. y URAZCA S.A.
Entidad financiera: Banesto



BERTOKO ETXEAK 2, S.COOP.

Viviendas: 7
Emplazamiento: VITORIA
Empresa constructora: Construcciones CIGOITIA S.L.
Entidad financiera: Caja Laboral





ARTEA C.B.

Viviendas: 22
Emplazamiento: ARTEA
Empresa constructora: Construcciones MONDRAGON
Entidad financiera: Ipar Kutxa



BILDO 4, S.COOP.

Viviendas: 24
Emplazamiento: SALVATIERRA-AGURAIN
Empresa constructora: URBICO 2000 S.L.
Entidad financiera: Caja Laboral





BILDO 3, S.COOP.

Viviendas: 37
Emplazamiento: ETXEBARRI
Empresa constructora: M. INFRACOMAN S.A.
Entidad financiera: Caja Laboral



LASAO, S.COOP.

Viviendas: 12
Emplazamiento: ALONSOTEGI
Empresa constructora: URBICO 2000 S.L.
Entidad financiera: Caja Laboral



BILDOGES S.L.



BERTOKO ETXEAK, S.COOP.

Viviendas: 20
Emplazamiento: GALDAMES
Empresa constructora: URBICO S.L.
Entidad financiera: Caja Laboral



BILDO DOS, S.COOP.

Viviendas: 24
Emplazamiento: ZALDIBAR- U.E.U. 3-2 Zaldibar
Empresa constructora: MORKAITZ SA
Entidad financiera: BBK





GUK EKINA 2, S.COOP.

Viviendas: 14
Emplazamiento: DERIO- Parcela B-7 Aldekone
Empresa constructora: MORKAITZ SA
Entidad financiera: Caja Laboral



VIVIENDAS DE BURGOS, S.COOP.

Viviendas: 52
Emplazamiento: VILLIMAR-BURGOS
Empresa constructora: TECONSA
Entidad financiera: Caja Laboral



BILDOGES S.L.



GUK EKINA, S.COOP.

Viviendas: 16
Emplazamiento: Aldekone-Derio
Empresa constructora: DERINI S.L.
Entidad financiera: Caja Laboral



BILDO, S.COOP.

Viviendas: 36
Emplazamiento: Repelega-Portugaleta
Empresa constructora: BALZOLA S.A.
Entidad financiera: Caja Laboral



BILDOGES S.L.



**INTXAURRONDO RBD -21,
S.COOP.**

Viviendas: 9 UNIFAMILIARES
Emplazamiento: INTXAURRONDO - DONOSTI
Empresa constructora: OCP Construcciones
Entidad financiera: Gipuzkoa Donostia Kutxa



**INTXAURRONDO RMA -11,
S.COOP.**

Viviendas: 90
Emplazamiento: INTXAURRONDO - DONOSTI
Empresa constructora: OCP Construcciones
Entidad financiera: Gipuzkoa Donostia Kutxa



BILDORGES S.L.

4. Dónde nos encontramos



C/ Rodriguez Arias 23, 2º, departamento 4
48011 BILBAO - BIZKAIA



BILDOGES S.L.



BILDOGES S.L.