

Tu casa



Los repartidores de costes ayudan a racionalizar el gasto.



Actualmente se recurre a las llaves de corte para ajustar la temperatura.

«Los contadores individuales conllevan un ahorro del 30% en calefacción y agua caliente»

Las normativa comunitaria obligará a los hogares con calefacción central a instalar sistemas de reparto de costes

A partir del 1 de enero todos los hogares con calefacción central deberían tener instalados contadores individuales. Gracias a la tecnología desarrollada alrededor de la individualización de consumos de ACS y calefacción, cada familia podrá conocer su consumo exacto y, por tanto, pagar solamente por lo que ha consumido. Aunque el Gobierno ha pospuesto la aplicación de la directiva comunitaria, tarde o temprano habrá que acometer este cambio y, cuanto antes, mejor, ya que se puede traducir en un ahorro del hasta el 30% en la factura del agua caliente sanitaria y la calefacción. GUESA, empresa especializada en energía y calefacción, aporta las claves para beneficiarse.

¿ES OBLIGATORIO INSTALAR CONTADORES INDIVIDUALES Y REPARTIDORES DE COSTES?

No hay opción alternativa. España debe modificar su normativa para que se aplique lo dispuesto en la Directiva 2012/27 E.U. en la

que se establece la obligación de instalar estos dispositivos en instalaciones centralizadas. Curiosamente, la mayor parte de las fuerzas políticas están de acuerdo con esta medida.

¿POR QUÉ SE NOS OBLIGA DESDE EUROPA?

Se nos obliga porque al individualizar los consumos somos capaces de gestionar el uso del agua caliente sanitaria y la calefacción y, con ello, de realizar algo tan básico como adaptar nuestro gasto energético a nuestras necesidades. Es decir, podemos eliminar de nuestra factura aquello que no necesitamos, al tiempo que cuidamos el medio ambiente.

¿CUÁNTO AHORRO SE PUEDE CONSEGUIR?

Un sistema de individualización o reparto de costes conlleva un ahorro de alrededor de un 30%.

¿CUÁL ES LA REALIDAD ACTUAL DE MUCHAS

Más información

Polígono Industrial
El Campillo. Parcela 18.
Abanto y Zierbena
94 636 34 97
www.gue-sa.es



COMUNIDADES CON INSTALACIONES CENTRALIZADAS DE CALEFACCIÓN Y/O AGUA CALIENTE SANITARIA (ACS)?

El consumo se reparte entre los vecinos y siempre llega la misma factura se haga lo que se haga. ¿Para qué ahorrar si siempre hay que pagar lo mismo? En muchos casos, los hogares carecen de los elementos básicos para poder regular el consumo energético, ya que ni siquiera cuentan con llaves de corte en radiadores, o las que tienen son tan viejas que nadie se atreve a tocarlas por miedo a que produzcan fugas de agua. No es extraño ver cómo muchos vecinos 'regulan' su temperatura abriendo y cerrando las ventanas.

el dato

Un último consejo

no dejarlo para el final ya que lo previsible es que se produzca

una avalancha de peticiones y un corto espacio de tiempo para ejecutarlas.

¿QUÉ TENEMOS QUE TENER EN CUENTA A LA HORA DE ABORDAR LA IMPLANTACIÓN DE UN PROYECTO ASÍ?

Un error muy típico a la hora de adoptar esta decisión es tener en cuenta sólo factores como el sistema de reparto de costes ('el aparato', su tecnología, la lectura...); el coste de la instalación y el de la lectura; el tiempo de ejecución...

Podemos contar con un presupuesto que incluya un buen sistema de reparto, con un coste de instalación y lectura bajo y que prometa un corto plazo de ejecución pero que al final termine siendo un auténtico fiasco y una fuente inagotable de quejas y problemas.

Es esencial ponerse en manos de profesionales con experiencia y alto nivel de compromiso con el proyecto. Estamos acostumbrándonos a ver auténticas tragedias; instalaciones mal ejecutadas, con un sinfín de fugas de agua, con-

tadores invertidos y una total desatención a los vecinos e incluso denuncias por malas praxis.

Para evitarlo resulta indispensable revisar bien las credenciales de aquellos que van a ejecutar la implantación, así como fijarse bien en los presupuestos que se presentan. En estos documentos deben recogerse aspectos que solamente surgen de una experiencia real y que dan respuesta a cuestiones clave: diseño de la ejecución (dónde se realizará la instalación de los aparatos, con qué materiales...), plan de ejecución (de qué forma se realizará), plan de información/comunicación (la colaboración de todos los vecinos es fundamental) y el plan de formación (hay que preparar a todos los usuarios para que puedan gestionar el nuevo sistema de forma que su consumo responda a sus necesidades reales de confort).