|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | | **CONTROLWATIO S.COOP** | | | |  | | FECHA | |  | |
|  |  | | F73818130 | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | | Nueva de San Antón 35 | | | |  | | N.º Operación | |  | |
|  |  | | 30009 MURCIA | | | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| [https://www.controlwatioeficiencia.es](https://www.controlwatioeficiencia.es/) | | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Ref.: 001.A18** |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS DE MEDIDA DE ENERGIA Y SERVICIOS DE ACCESO** | | | | | | | | | | | | |
| **A PLATAFORMA DE GESTION ENERGETICA** | | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Datos del cliente (arrendatario)** | | | | |  | |  | |  | |  | |
| Razón Social | | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Cif |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Representante legal | | |  | |  | |  | | DNI | |  | |
| Dirección |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Población |  | |  | |  | |  | | C.P | |  | |
| Provincia |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Contacto |  | |  | |  | |  | | TELEFONO | |  | |
| Email |  | |  | |  | |  | | MOVIL | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Datos del punto de suministro** | | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| CUPS |  | | | | | | | |  | |  | |
| Dirección |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Población |  | |  | |  | |  | | C.P | |  | |
| Provincia |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Precio y Forma de Pago** | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Importe cuota mensual | | |  | | IVA No Incluido | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Forma de pago: Domiciliación bancaria mediante recibo | | | | | | | | |  | |  | |
| Vencimiento: Mensual anticipado. Dia 1 al 5 de cada mes | | | | | | | | |  | |  | |
| Fecha primer pago: mes de la instalación de los equipos | | | | | | | | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Datos domiciliación bancaria** | | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Swift BIC |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Número de Cuenta IBAN | | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| ES |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **FIANZA** |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| FIANZA: A la firma del contrato el arrendatario constituye una fianza equivalente a 1 cuota | | | | | | | | | | | |
| mensual. Dicha fianza se cobrará por Controlwatio S. Coop, Mediante recibo tras la recepción | | | | | | | | | | | |
| del contrato firmado. El importe de la fianza se devolverá al arrendatario a la finalización del | | | | | | | | | | | |
| contrato siempre que este al corriente de pago. Si por voluntad del arrendatario no se lleva a | | | | | | | | | | | |
| cabo la instalación, Controlwatio tomara la fianza como indemnización. | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Con la firma de este contrato el arrendatario acepta la domiciliación bancaria de los recibos | | | | | | | | | | | |
| que se generen, las condiciones generales son parte de aplicación a este contrato como | | | | | | | | | | | |
| parte indisoluble del mismo. | | | |  | |  | |  | |  | |
| |  | | --- | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| CONTROLWATIO S.COOP EL ARRENDATARIO | | | | | | | | | |  | |
|  |  |  | |  | | P.P: | |  | |  | |
| PP: |  |  | |  | | NIF: | |  | |  | |
| NIF: |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **AUTORIZACION PARA SUSTITUCION DE EQUIPOS DE MEDIDA DE ENERGIA EN ALQUILER DE LA** | | | | | | | | | | | |
| **COMPAÑÍA DISTRIBUIDORA POR OTROS EN PROPIEDAD O ALQUILADOS A TERCERAS EMPRESAS** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Ref.: 001. A18 | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Fecha |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| D / Dª |  |  | |  | |  | | DNI | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| En representación de: | |  | |  | |  | | CIF | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **En relación con el siguiente punto de suministro** | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Dirección |  |  | |  | |  | | C.P. | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Población |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Provincia |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| CUPS |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Autoriza expresamente a CONTROLWATIO S.COOP. A realizar en su nombre, como mandatario | | | | | | | | | | | |
| o sustituto suyo, las gestiones necesarias con la empresa suministradora de energía eléctrica | | | | | | | | | | | |
| en el punto indicado, para realizar la sustitución de los equipos de medida, en la actualidad | | | | | | | | | | | |
| alquilados a la compañía distribuidora, por otros de su propiedad o alquilados a una tercera | | | | | | | | | | | |
| empresa. |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Firma del representante legal | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| |  | | --- | |  | |  | **CONTROLWATIO S.COOP** | | | |  | |  | |  | |
|  |  | F73818130 | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | Nueva de San Antón 35 | | | |  | |  | |  | |
|  |  | 30009 MURCIA | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **ORDEN DE DOMICILIACION DE ADEUDO DIRECTO SEPA** (SEPA direct debit mandate) | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Referencia de la orden de domiciliación (mandate reference) | | | | | | | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Identicador del acreedor: **ES11001F73818130** | | | | | |  | |  | |  | |
| Nombre del Acreedor / creditor's name | | | | | |  | |  | |  | |
| **CONTROLWATIO S. COOP.** | | | |  | |  | |  | |  | |
| dirección / address | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Nueva de San Antón N.º 35** | | | |  | |  | |  | |  | |
| Código postal. Población. Provincia / Postal code. City. Town | | | | | | | |  | |  | |
| **30009 Murcia, Murcia** | |  | |  | |  | |  | |  | |
| País/ Country | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **España** |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Mediante la firma de esta orden de domiciliación el deudor autoriza al acreedor a enviar | | | | | | | | | | | |
| instrucciones a la entidad del deudor para adeudar su cuenta y a la entidad para efectuar los | | | | | | | | | | | |
| adeudos en su cuenta, siguiendo las instrucciones del acreedor. Como parte de sus derechos | | | | | | | | | | | |
| el deudor está legitimado al reembolso por su entidad en los términos y condiciones del | | | | | | | | | | | |
| contrato suscrito con la misma. La solicitud del reembolso deberá de efectuarse dentro de las | | | | | | | | | | | |
| ocho semanas que siguen a la fecha del adeudo en cuenta. Puede obtener información adicional | | | | | | | | | | | |
| sobre sus derechos en su entidad. | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Nombre del deudor / debtor's name | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| dirección del deudor / Addess of the debtor | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Código postal. Población, provincia / Postal code, City, Town | | | | | | | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| País del deudor / Country of the debtor | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Swift BIC / Swift BIC | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Número de cuenta - IBAN / Account number - IBAN | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Tipo de pago | | recurrente | | **X** | |  | | pago único | |  | |
| fecha- Localidad / Date- Location | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Firma del deudor | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| CONDICIONES GENERALES - CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS DE MEDIDA DE | | | | | | | | | | | |
| ENERGIA Y SERVICIOS DE ACCESO A PLATAFORMA DE GESTION ENERGETICA. Ref.001.A18 | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Objeto** |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Es objeto del presente contrato el arrendamiento de equipos de medida de energía eléctrica (compuesto por 1 contador homologado por la compañía distribuidora y 1 modem con tarjeta de comunicación Incorporada) para sustituir a los que manifiesta actualmente tiene alquilados a la compañía suministradora o distribuidora y la realización de los siguientes servicios. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | |  | |  | |
| 1. Comunicación entre los equipos de medida y la plataforma web de gestión energética de Controlwatio. | | | | | | | | | | | |
| 2. Recepción y almacenamiento de las medidas proporcionadas por los equipos de medición de consumos. | | | | | | | | | | | |
| 3. Acceso a la plataforma web gestión energética de Controlwatio para visualizar las medidas almacenadas. | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Para el acceso a la web de la plataforma al arrendatario se le proporcionan unas claves especificas en el momento del alta en la plataforma, siendo este el responsable de su custodia y buen uso. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Duración, Precio y Entrada en vigor** | | | |  | |  | |  | |  | |
| El contrato tendrá una duración de 60 meses, sin perjuicio de lo cual cualquiera de las partes podrá resolverlo con un preaviso de 6 meses, el incumplimiento del plazo de preaviso conllevará una penalización de 6 meses de cuota. El arrendatario correrá con los gastos de desinstalar el equipo si es el quien decide resol ver el contrato, debiendo entregar el equipo en perfectas condiciones en las oficinas de Controlwatio. | | | | | | | | | | | |
| El precio es el establecido como la cuota mensual, pudiendo actualizarse según el IPC publicado por el INE. La entrada en vigor de este contrato queda condicionada a la verificación de datos por Controlwatio, al estudio financiero. Y de la posibilidad de instalación de los equipos de medida objeto de este contrato | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Forma de pago e incumplimiento** | | | |  | |  | |  | |  | |
| La forma de pago por parte del cliente del precio pactada es la recogida en el contrato, mediante recibos bancarios recurrentes mes a mes. El impago del cliente a su vencimiento de las cuotas mensuales establecidas devengara a favor de Controlwatio además de la cantidad adeuda los gastos de devolución y una penalización del 3 % del importe adeudado. | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | |  | |  | |  | |
| El incumplimiento de pago en tres cuotas facultara a Controlwatio a retirar los equipos de medida. | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Propiedad** |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| La propiedad de los equipos de medida objeto del contrato corresponde a Controlwatio, el arrendatario se obliga a no alterar, dañar o manipular, así como mantener en perfecto estado de funcionamiento hasta el vencimiento del contrato. | | | | | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Al vencimiento del contrato los equipos serán propiedad del arrendatario y se pactara de nuevo una cuota | | | | | | | | | | | |
| mensual de acceso a la plataforma de Controlwatio para gestión energética de monitorización. | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Instalación de los equipos de medida. Autorización** | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Los equipos serán instalados en un plazo máximo de 60 días desde el cobro de la fianza del presente contrato. | | | | | | | | | | | |
| El servicio de instalación lo hará una empresa designada por la distribuidora y no incluirá las tasas | | | | | | | | | | | |
| de verificación, el precintado del contador lo realizara la empresa distribuidora. El arrendatario autoriza a Controlwatio a solicitar la sustitución de su equipo de medida a la suministradora o distribuidora. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| **Responsabilidad** | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| La información facilitada por la plataforma web podrá sufrir inexactitud, especialmente en los cortes de ajena a la voluntad de Controlwatio o circunstancia fuera de su control. Controlwatio no se hace responsable de la perdida de datos almacenados en la plataforma en estos casos descritos y no se responsable de la perdida de datos almacenados en la plataforma en estos casos descritos y no se responsabiliza de los daños indirectos producidos en el arrendamiento de estos equipos. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |  | |
| **Confidencialidad y protección de datos** | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| Todos los documentos, informaciones, acuerdos y contratos, quedando incluidos los correos electrónicos y todo tipo de comunicaciones para la realización de este contrato, así como cualquier conocimiento o información confidencial, por lo que deberá ser tratada con el más absoluto de los secretos, aun extinguida la relación contractual. No obstante, el arrendatario autoriza a Controlwatio a compartir la información obtenida con empresa de su grupo o terceras empresas a efectos de prestar el servicio objeto de este contrato. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| Controlwatio se compromete y obliga a tratar los datos a los que pueda tener acceso del arrendatario de conformidad con lo establecido en el artículo 12.2 de la L.O 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal. El arrendatario autoriza a Controlwatio para que pueda acceder a sus datos para información financiera, aseguradoras o recobros. | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | |  | |  | |  | |
| El arrendatario podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación y cancelación en el domicilio de Controlwatio indicando el encabezamiento de este contrato. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Cesión del contrato- Legislación vigente** | | | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| El arrendatario no podrá ceder, enajenar o subrogar la totalidad o parte de su posición contractual a un tercero sin permiso expreso de Controlwatio. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | |  | |  | |
| El arrendatario autoriza a Controlwatio para que pueda ceder total o parcialmente el presente contrato a una tercera empresa, sin tener que pedir consentimiento a este. La cesionaria se tendrá que subrogar en las obligaciones y derechos de este contrato. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | |  | |  | |
| El presente contrato es mercantil. Todas las cuestiones litigiosas que puedan surgir en relación con el contrato se resolverán de común acuerdo entre las partes. En caso de discrepancia y no conseguir acuerdo satisfactorio, las partes convienen que se someterán a los tribunales de Murcia para resolver las discrepancias que pudieran plantearse en la interpretación del contrato. | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| |  | | --- | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  |  | |  | |  | |  | |  | |
| CONTROLWATIO S.COOP. | |  | |  | | EL ARRENDATARIO | | | |  | |
| P. P |  |  | |  | | P. P | |  | |  | |
| NIF |  |  | |  | | NIF | |  | |  | |