

WIGARMA

EDIFICACION MODULAR TECNOLÓGICA

DOSIER COMERCIAL:

SISTEMA ECO

SISTEMA ECO-LÍNEA



EASYHOME ARQUITECTURA



ÍNDICE

APARTADO 1	Presentación.....	Página 01
APARTADO 2	Sistema constructivo WIGARMA.....	Página 02
APARTADO 3	Modelos ECO	Página 06
APARTADO 4	Memoria de calidades.....	Página 25
APARTADO 5	Memoria de calidades (interiores).....	Página 25
APARTADO 6	Memoria de calidades (exteriores).....	Página 28
APARTADO 7	Contacto	Página 32



EASYHOME ARQUITECTURA

<http://www.wigarma.es>
www.facebook.com/casaswigarma/

comercial2.wigarma@gmail.com
m Tl. 91 032 58 85

C/ Río Alberche núm 17, CP. 28970
Humanes - Madrid

Wigarma es una empresa dedicada al sector del diseño, fabricación y comercialización de construcciones modulares prefabricadas desde el año 1980.

Un equipo con varias décadas de experiencia en el sector de la construcción tecnológica, a lo largo de 36 años, nos permite acometer cualquier reto con total garantía de éxito, demostrada en cientos de proyectos ya construidos.

Nuestro equipo de producción y logística tiene como objetivo la venta, fabricación y distribución de construcciones prefabricadas modulares.

Así mismo, contamos con departamento propio de Arquitectos y Arquitectos Técnicos, pudiendo resolver cualquier requerimiento urbanístico y constructivo.

Gestiona todos los servicios que el cliente necesita, como es el transporte a cualquier situación, optimización de carga en contenedores y en definitiva, la capacidad suficiente para atender todos los requerimientos que los clientes demanden.

En los últimos años hemos dedicado nuestro esfuerzo a la investigación, desarrollo y fabricación de soluciones tecnológicas y proyectos llave en mano.

Las grandes ventajas en calidad, eficiencia energética, costo, seguridad, fiabilidad y principalmente ahorro económico y de tiempo en la construcción de nuestras viviendas, hacen de nuestro proyecto la solución más adecuada para su implantación.

SISTEMA CONSTRUCTIVO WIGARMA

VENTAJAS

- REDUCCIÓN EN LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN.
Hasta un 70% menos con respecto a la construcción con sistemas tradicionales.
- PRESUPUESTOS AJUSTADOS
Elaboración de presupuestos cerrados a medida en poco tiempo.
- EFICIENCIA ENERGÉTICA
Sistema optimizado para conseguir un gran rendimiento energético.
- CONTROL DE CALIDAD
Sistema controlado al milímetro mediante producción industrializada.
- PREOCUPACIÓN MEDIO AMBIENTAL
Al realizar una buena parte de los trabajos en fábrica se reducen todo tipo de emisiones y contaminaciones en el exterior.
- INNOVACIONES TECNOLÓGICAS
Empleamos en todas nuestras construcciones los sistemas más novedosos en cuanto a calefacción, aislamiento y acondicionamiento.
- DISEÑO A MEDIDA
Nuestro equipo te asesora en cualquier situación tanto de diseño como de funcionalidad.

SISTEMA CONSTRUCTIVO ECO

Los sistemas modulares ECO consisten en construcciones prefabricadas modulares realizadas a partir de panel de acero multicapa, tanto en cubierta como en cerramientos verticales. Totalmente aisladas térmica y acústicamente, dispone de homologaciones de todos y cada uno de los materiales empleados. Para su instalación, la casa solo necesita de una losa de cimentación de hormigón armado, con el saneamiento ya instalado. Sobre ella montaremos nuestro sistema de paneles mediante tacos técnicos.

Gracias al diseño y características propias de los materiales empleados, se obtiene una construcción con un excelente aislamiento térmico y acústico, unas instalaciones eléctricas y de fontanería que garantizan las necesidades habituales y convierten la vivienda en ideal para ser instalada en cualquier lugar. Nuestro sistema cumple el código técnico de la edificación (CTE).

ESTRUCTURA - TIPOLOGÍA

La estructura que sustenta la vivienda se compone de un sistema a partir de perfiles conformados en frío de acero galvanizado de diferentes espesores. Los perfiles estructurales tienen un diseño patentado propio, dando solución tanto a la estructura como al alojamiento de las diferentes instalaciones de la vivienda. Los pilares y el perfil inferior patentados por nuestro equipo de I+D+i se anclarán con tacos técnicos a una losa de hormigón armado. El sistema estructural resultante es un sistema articulado mediante atornillado de los diferentes elementos que lo componen. El diseño de la estructura permite que el conjunto quede arriostrado en todas sus direcciones, garantizando la estabilidad de la construcción.

DISEÑO ESTRUCTURAL

Los pilares que colaboran con el resto del conjunto están localizados en el perímetro de la edificación, formando parte del cerramiento y relacionados entre sí mediante la estructura de base y la de cubierta, dando unidad estructural al conjunto. La cubierta se resuelve a dos aguas a través de una viga de cumbrera apoyada sobre pilares.

SISTEMA CONSTRUCTIVO ECO

BASTIDOR CUBIERTA

Compuesto por perfiles conformados en frío en chapa galvanizada en su perímetro, y nuestro perfil patentado denominado NVM-0025, atornillados a las vigas de soporte.

CERRAMIENTO Y TABIQUERÍA

La fachada se compone de paneles de acero desmontables tipo multicapa machihembrados entre sí, acabados en chapa galvanizada, micro perfilado y pre-lacado en poliéster silicona. El aislamiento consiste en poliuretano inyectado de densidad 40 kg/m³, dando un espesor total de 60 mm. El panel de acero en su parte interior llevará un perfil galvanizado de 70 mm y terminado con placa de yeso laminado de 13 m/m, entre la placa de yeso y el panel de acero llevará lana de roca de 70 mm, formando un bloque técnico de aislamiento térmico y acústico de 143 mm en total. La tabiquería interior de toda la vivienda está formada por placas de yeso laminado tipo pladur de 13 mm con perfilería metálica de 47 mm y lana de roca en su interior; en las zonas húmedas llevará placas H1.

Configuración técnica del panel NVM-0028 de 143 mm:

- Panel multicapa de acero galvanizado y poliuretano inyectado de 40 Kg/m³ y 60 mm de espesor.
- Lana de roca (mineral), de 70 mm y máxima densidad.
- Placa de yeso laminado tipo pladur de 13 mm de espesor.

En su parte exterior, los acabados van desde el mortero monocapa, hasta el revestimiento de gres porcelánico o similar (espesor 8/15 mm) con diferentes acabados.

SISTEMA CONSTRUCTIVO ECO

Principios de nuestras viviendas

FORMA REGULAR

La geometría de nuestras viviendas es muy sencilla en planta, pues las formas complejas acusan un mal comportamiento cuando la edificación es sacudida por un seísmo.

BAJO PESO

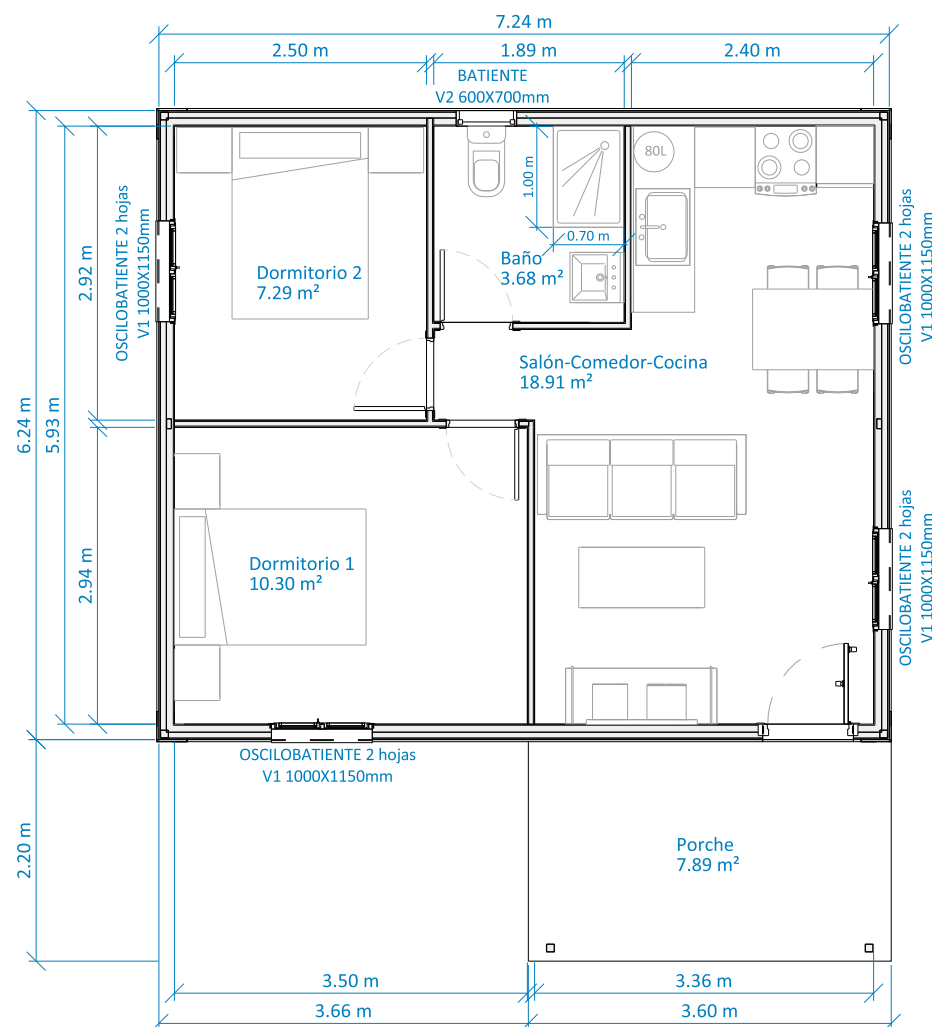
Cuanto más liviana sea una edificación, menor será la fuerza que tendrá que soportar cuando se produce un terremoto. Cuando la cubierta es muy pesada, esta se moverá como un péndulo invertido causando tensiones muy severas en los elementos sobre los cuales está soportada. Las viviendas diseñadas por WIGARMA han tenido en cuenta este parámetro.

ESTRUCTURA FLEXIBLE, CAPAZ DE DISIPAR ENERGÍA

Nuestras estructuras son flexibles y se deforman mínimamente cuando se mueven ante la acción de un seísmo, son capaces de soportar deformaciones en sus componentes sin que se dañen gravemente o resulte afectada su resistencia.

Modelo ECO 57.2.1

Casa de 45 m² + 8m² de porche + 4m² de aleros. Consta de dos dormitorios, un baño completo y salón-comedor con cocina americana.





Modelo ECO 64.3.1

Casa de 51 m² + 8m² de porche + 5m² de aleros. Consta de dos dormitorios, un despacho, un baño completo y salón-comedor con cocina americana.

