

## LA NECESIDAD DE UN MANTENIMIENTO.

El aluminio TECHNAL® tiene unas excelentes cualidades, sin embargo, se han de tomar algunas precauciones si deseamos que mantenga toda su funcionalidad y belleza con el paso del tiempo.

## LA IMPORTANCIA DEL ENTORNO.

Las carpinterías expuestas a los agentes atmosféricos, pueden ensuciarse en función de las condiciones locales y el grado de humedad del aire.

En un ambiente urbano e industrial, los gases y los residuos industriales disueltos en el agua de la lluvia, son los principales responsables del deterioro. La suciedad se concentra principalmente en los ángulos y rincones de las carpinterías, donde se retiene el polvo. También hay que tener en cuenta la suciedad corriente debida a las proyecciones de polvo y las provocadas durante las obras (restos de yeso, polvo de cemento, etc.).

## UN MANTENIMIENTO ADECUADO.

No utilizar productos abrasivos o químicos inadecuados, ya que pueden eliminar la capa protectora de la carpintería. También se evitarán los productos utilizados para limpiar el cobre, la plata o el aluminio en bruto.

En caso de duda, consulte con su instalador.

Con el fin de evitar cualquier sorpresa desagradable, elija preferentemente los productos de mantenimiento Cosmoklar, cuya eficacia ha sido probada en nuestro centro de ensayos.

## RESPONSABILIDADES.

Para obtener la garantía necesaria, debe exigir productos originales TECHNAL®, ya que éstos cumplen con las exigencias, normativas y los controles exigidos por el Ministerio de Fomento y Organismos Europeos. Su ALUMINIER - TECHNAL® hará realidad esta garantía a través del Certificado de Origen. Todas estas garantías, unidas a su cuidado personal, serán la mejor manera de asegurar una larga vida a sus ventanas.

## NORMAS Y MARCAS RECONOCIDAS

Los productos TECHNAL® empleados en sus carpinterías están avalados por unas normas y marcas de calidad que hacen que los productos cumplan con las normativas y especificaciones vigentes.

### Aluminio:

Todos los perfiles solicitados por TECHNAL® y suministrados por el proveedor, son de conformidad con la UNE-EN 755-2. Los perfiles son extruidos con la aleación EN-AW-6063 según norma UNE 38-337 o bien con la aleación EN-AW-6060 según norma UNE 38-350. Las dos aleaciones son de calidad anodizable en arquitectura y decoración.

### Acabado anodizado:

Todas las empresas que, en España, realizan el anodizado del aluminio TECHNAL®, disponen del sello de calidad "QUALANOD". La calidad de la capa anódica y el sellado son rigurosamente controlados en los procesos de fabricación por los estamentos de la marca de calidad.

### Acabado lacado:

Igualmente, todas las empresas que, en España, realizan el lacado del aluminio TECHNAL®, disponen de la marca de calidad "QUALICOAT". La calidad de la capa de pintura termolacada, está rigurosamente controlada en todo el proceso de fabricación.

Su instalador es su consejero



TECHNAL IBÉRICA, S.L.

Zona Industrial, Sector Autopista  
c/ Diésel, 1, 08150 Parets del Vallès, Barcelona.  
Telf.: 93 573 77 77 / Fax: 93 562 22 50  
E-mail: [technal@technal.es](mailto:technal@technal.es) · <http://www.technal.es>



# Mantenimiento de la carpintería TECHNAL®

¿Qué producto usar?,  
¿Dónde, cuándo y cómo usarlo?

Para evitar errores y asegurar un mantenimiento regular y adecuado, consulte las recomendaciones de esta guía. Esto le garantizará el buen funcionamiento y conservará el aspecto de origen de su carpintería de aluminio.

# > Como mantener sus carpinterías TECHNAL®



1. Limpie los perfiles de aluminio de dos a tres veces al año, como media. Para ello, utilice los productos del Set de Mantenimiento Cosmoklar o bien, agua tibia con un 1% de jabón líquido neutro o similar. Empape una esponja suave con el producto (limpiador Cosmoklar o agua con jabón) y frote. Aclare con agua limpia y seque posteriormente con un paño absorbente. Proceda de la misma forma para limpiar los cristales. En zonas próximas a industrias químicas o de primera línea de mar, aconsejamos realizar la anterior operación una vez al mes, como mínimo, para evitar las manchas de salitre u otras materias corrosivas.



2. Los residuos, impurezas y otros cuerpos extraños pueden introducirse entre los railes y alterar la calidad funcional de sus cerramientos (reducción en la evacuación de las aguas de lluvia y disminución de la aireación). Aspire simplemente estos cuerpos extraños con la boquilla pequeña de su aspirador.



3. Mantenga lubricados los mecanismos (cerraduras, cremonas, accesorios): ponga un poco de aceite lubricante mediante el aplicador en todos los mecanismos de accionamiento de las carpinterías. Eventualmente utilice un pincel para que el aceite penetre mejor. Cuidado: no ponga aceite en las ruedas de las hojas de las correderas ya que son autolubrificantes.



4. Antes de iniciar obras, piense en proteger sus carpinterías. Las manchas de cemento, de pintura o de yeso, resultan difíciles incluso imposibles de quitar. Ponga una cinta protectora adecuada sobre los perfiles y las juntas que retirará una vez hayan terminado las obras. Si trabaja con materias metálicas cerca de las carpinterías, quite las virutas que hayan entrado en los railes o las ranuras.



5. Para las manchas resistentes, utilice los productos que aparecen en el Set de Mantenimiento Cosmoklar. Frote con un paño humedecido (limpiador Cosmoklar o agua con jabón neutro). Termine la limpieza aclarando con agua limpia y secando con un paño absorbente.

## > Mantenimiento normal de las carpinterías de aluminio TECHNAL®

TIPO DE MANTENIMIENTO	PRODUCTOS Y FRECUENCIA DE USO
<b>Limpieza normal</b>	Para un resultado correcto, limpiar las superficies anodizadas y/o lacadas dos o tres veces al año con el limpiador especial Cosmoklar.
<b>Conservación de la carpintería</b>	Abrillantador Cosmoklar (2 veces al año) Carpintería en lugar expuesto (al lado del mar o zona industrial), utilizar el abrillantador Cosmoklar (de cuatro a seis veces al año).



SOLICITE A SU INSTALADOR  
ALUMINIER  
EL SET DE MANTENIMIENTO  
COSMOKLAR.  
SU INSTALADOR ES QUIEN MEJOR LE  
PUEDE ACONSEJAR

## > Cuadro recapitulativo del mantenimiento de los elementos de funcionamiento

APLICACIÓN	TIPO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS DE FUNCIONAMIENTO	FRECUENCIA	INTERVENCIÓN DEL INSTALADOR
<b>Ventanas practicables</b>	Drenaje: limpieza y desatascamiento. Cerraduras: engrase. Bisagras: sin mantenimiento. Oscilo-batientes y pivotantes: engrase y regulación adecuada de los mecanismos.	Una vez al año*.	Necesario en el caso de las oscilobatientes y pivotantes. Eventual en el caso de drenajes y cerraduras.
<b>Puertas y balconeras</b>	Cerraduras: engrase Bisagras: sin mantenimiento.	Una vez al año*.	Eventual.
<b>Ventanas correderas</b>	Cerraduras: engrase Railes: limpieza habitual y regular. Drenaje: limpieza y desatascamiento.	Una vez al año*.	Eventual para las cerraduras.
<b>Persianas</b>	Limpieza de las lamas únicamente.	Una vez al año*.	Para el engrase y reglaje de los mecanismos.
<b>Verandas</b>	Limpieza y desatascamiento del canalón, bajante de aguas, techo, aireador, ventana del techo (drenajes)	Una vez al año**.	Necesario en el tejado. Eventual para el resto.
<b>Barandillas</b>	Limpieza con agua para conservar el aspecto inicial.	Una vez al año*.	Según la colocación de la obra.

\* En zonas próximas a industrias químicas o de primera línea de mar, la frecuencia será cada dos meses. \*\* Exceptuando los canalones que se limpiarán en otoño.

LA EMPRESA INSTALADORA ALUMINIER Y TECHNAL® NO COMPROMETEN SU RESPONSABILIDAD EN CASO DE LA UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS NO RECOMENDADOS POR TECHNAL®.