

Maris Polymers®



FICHA TÉCNICA

Fecha: 01.06.2011 - Versión 10

MARISEAL® 250 AQUA

Membrana monocomponente impermeable de aplicación líquida, altamente elástica, 100% poliuretano

Descripción del producto

MARISEAL® 250 AQUA es una membrana elástica monocomponente de aplicación líquida, 100% poliuretano base agua, de aplicación y secado en frío, utilizada para una impermeabilización duradera.

MARISEAL® 250 AQUA consiste en resinas de poliuretano base agua flexibles, sin la adición de resinas acrílicas u otros aditivos inferiores.

Cuando MARISEAL® 250 AQUA es aplicado, forma una membrana hidrofóbica, sin juntas ni fugas posibles, 100% impermeable, que protege de forma eficiente estructuras nuevas y viejas por un largo periodo de tiempo.

MARISEAL® 250 AQUA se basa en la innovadora Tecnología PUD de MARIS POLYMERS S.A.

Aplicación

- Impermeabilización de tejados
- Impermeabilización de balcones y terrazas
- Impermeabilización de zonas húmedas (bajo baldosa) en baños, cocinas...
- Protección de la espuma de poliuretano
- Impermeabilización y protección de construcciones de hormigón como puentes, túneles, etc.

Propiedades

- Fácil aplicación (rodillo o airless)
- Base Agua
- Aplicado forma una membrana sin grietas que evita la filtración.
- Resistente al agua
- Resistente a la helada
- Puentea fisuras
- Mantiene sus propiedades mecánicas en temperaturas de -40°C a +90°C
- Permeable al vapor de agua
- Se puede transitar por encima de la superficie impermeabilizada
- En caso de que se estropee se puede reparar la membrana en cuestión de minutos
- Bajo contenido en COV (< 100 gr./lt.)
- Bajo coste.

Consumo

1,4 - 2 Kg. /m² aplicado en dos o tres capas.
Estos datos se basan en una hipotética aplicación mediante rodillo en una superficie lisa de condiciones óptimas. Factores como la porosidad de la superficie, la temperatura, la humedad, el método de aplicación y los acabados pueden alterar este consumo.

Colores

MARISEAL® 250 AQUA se suministra en rojo, blanco, gris y teja.

Tecnología PUD™: La revolución Verde en los poliuretanos



MARISEAL® 250 AQUA está basado en la innovadora **Tecnología PUD™** de Maris Polymers S.A., que permite que las macromoléculas de cadena larga de poliuretano se incorporen en un medio acuoso, formando una dispersión estable.

La **Tecnología PUD™** tiene las propiedades de alto nivel de los productos base disolvente, pero respeta el medio ambiente, es base agua, tiene un bajo contenido en COV's y ningún producto presenta ADR en su transporte.

La **Tecnología PUD™** es la entrada a la revolución Verde en los productos base poliuretano.

Maris Polymers®

Datos técnicos

PROPIEDADES	RESULTADOS	METODO DE PRUEBA
Elongación en rotura a 20°C	2000%	ASTM D 412
Fuerza de tensión a 20°C	5 N/mm ²	ASTM D 412
Módulo-E a 20°C	1,5 N/mm ²	ASTM D 412
Elongación en rotura a -25°C	1900%	ASTM D 412
Fuerza de tensión a -25°C	4,2 N/mm ²	ASTM D 412
Módulo-E a -25°C	1,3 N/mm ²	ASTM D 412
Resistencia a la rotura	29,3 N/mm	ASTM D 412
Permeabilidad al v. de agua	>15 gr/m ² /día	ISO 9932:91
Resistencia a la presión del agua	No hay filtración (columna 1m de agua durante 24h)	DIN EN 1928
Dureza (escala A)	60	ASTM D 2240 (15")
Adherencia al hormigón preparado	> 1,5 N/mm ² (fallo en la superficie de hormigón)	ASTM D 903
Tiempo para tránsito de personas	18-24 horas	Condiciones: 20°C, 50% RH
Tiempo para embaldosar o tapar	72 horas	
Secado final	10 días	

Aplicación

Preparación de la superficie

Preparar la superficie cuidadosamente es muy importante para la durabilidad y correcta aplicación del producto. La superficie debe estar limpia, seca, y libre de contaminantes, que pudieran afectar negativamente la adhesión de la membrana. Su máximo de humedad no debería superar el 8%. Las estructuras de hormigón fresco deben dejarse secar durante 28 días como mínimo. Antiguas membranas, suciedad, grasas, aceites, sustancias orgánicas y polvo deben ser eliminados mecánicamente. Deben eliminarse también posibles irregularidades en la superficie. Deben repararse las piezas sueltas de la superficie.

Reparación de juntas y grietas:

El sellado de grietas y juntas antes de la aplicación es de vital importancia para conservar las propiedades de la membrana.

- Limpiar las grietas de polvo así como de residuos u otros elementos contaminantes. Aplicar MARISEAL AQUQ COAT localmente y dejar secar durante 2 o 3 horas. Rellenar las grietas con la selladora MARIFLEX PU 30. Después aplicar una capa de MARISEAL® 250 AQUA, 200mm centrado la grieta a 200 Mm. y mientras está húmeda, cubrir con una pieza adecuada de MARISEAL FABRIC. Presionar hasta que se empape. Después saturar el Fabric con el MARISEAL® 250 AQUA necesario hasta que se cubra totalmente. Dejar secar durante 18 horas.
- Limpiar las juntas de dilatación de hormigón de polvo u otros elementos contaminantes. Ampliar y profundizar las juntas si es necesario. La junta preparada debería tener una profundidad de entre 10-15 Mm. La relación amplitud/profundidad de las juntas de movimiento debería ser aprox. de 2:1. Aplicar la selladora de juntas MARIFLEX PU 30 solo en el fondo de la junta. Luego con una brocha aplicar una capa de MARISEAL® 250 AQUA por encima y en el interior centrado la junta a 200 Mm. Cubrir la zona aplicada con MARISEAL FABRIC y con la herramienta adecuada presionar el Fabric dentro de la junta hasta que se empape y la junta quede tapada en su interior. Posteriormente saturar el Fabric con el MARISEAL® 250 AQUA necesario. Rellenar la junta con una cuerda de polietileno de las dimensiones adecuadas y presionarla. Rellenar los espacios restantes con la selladora MARIFLEX PU 30. No tapar. Dejar secar durante 18 horas.

Imprimación

Imprimir las superficies con MARISEAL® AQUA-COAT. Permitir que la imprimación seque de acuerdo con sus instrucciones técnicas.

Membrana Impermeabilizante

Remover con intensidad antes de usarla. Verter el MARISEAL® 250 AQUA sobre la superficie preparada y esparcirlo con un rodillo o una brocha hasta cubrir toda la superficie. Puede utilizar-se también una pistola airless.

Reforzar siempre la superficie con MARISEAL FABRIC sobretudo en zonas problemáticas como medias cañas, chimeneas, tuberías, sifones, etc. A tal efecto, colocar el MARISEAL FABRIC sobre la membrana aún húmeda y saturarlo después con el MARISEAL® 250 AQUA necesario.

Después de 18-36 horas aplicar otra capa de MARISEAL® 250 AQUA.

Para unos resultados de impermeabilización mejores, aplicar una tercera capa de MARISEAL® 250 AQUA.

ATENCIÓN: No aplicar más de 0.5 Mm. de MARISEAL® 250 AQUA por capa (seca).

ADVERTENCIA: No aplicar MARISEAL® 250 AQUA en temperaturas negativas o cuando se prevea riesgo inminente de lluvia o helada en las siguientes 48 horas. Para un resultado mejor, la temperatura durante la aplicación y el curado debería estar entre 5°C y 35°C. Temperaturas inferiores retrasan el curado mientras que las altas temperaturas lo aceleran. Una gran humedad puede afectar el acabado final.

Maris Polymers®

ADVERTENCIA: MARISEAL® 250 AQUA y/o el SISTEMA MARISEAL® resbalan cuando están mojados. Para evitar el riesgo de resbalar en los días de lluvia, espolvorear los áridos adecuados cuando la membrana este todavía húmeda para crear una superficie antideslizante.

Acabado

Si se desea una superficie de color estable, con alta resistencia a la abrasión, aplicar una o dos capas del Top Coat MARISEAL® 400 AQUA encima de MARISEAL® 250 AQUA. La aplicación de MARISEAL® 400 AQUA es especialmente indicada cuando se desee un color oscuro (rojo, gris, verde)

Packaging

Los envases de MARISEAL® 250 AQUA deben almacenarse en lugar seco y fresco durante no más de 18 meses. Proteger el material contra la humedad y el efecto directo del Sol. La temperatura de almacenaje debería estar entre 5°C y 30°C. El producto deberá permanecer en el envase original con el nombre del fabricante, la designación del producto, el número de producción y las etiquetas de precaución. PROTOGER DE LA HELADA.

Medidas de Seguridad

Mantener alejado de los niños. No usar los botes vacíos para almacenar comida. Ver la información suministrada por el fabricante. Estudiar las fichas de seguridad. SOLAMENTE PARA USO PROFESIONAL.

Nuestro asesoramiento técnico para su utilización, ya sea verbal, escrito o en las pruebas, se da de buena fe y refleja el nivel actual de conocimientos y experiencias con nuestros productos. Al utilizar nuestros productos, es necesaria en cada caso, una relación detallada de objetos relacionados con la inspección y calificada a fin de determinar si el producto y / o la aplicación de la tecnología en cuestión cumple los requisitos específicos y propósitos. Somos responsables de nuestros productos sólo si se lleva a cabo una correcta aplicación de los mismos, por lo tanto, la responsabilidad recae totalmente dentro de su ámbito de aplicación. Nosotros, por supuesto, ofrecemos productos de calidad constante en el ámbito de nuestras Condiciones Generales de Venta y Entrega. Los usuarios son responsables de cumplir con la legislación local para la obtención de cualquier autorización necesaria. Los valores de esta ficha técnica se ofrecen como ejemplos y no pueden ser considerados como especificaciones. Para más las especificaciones del producto recomendamos ponerse en contacto con nuestro departamento de I + D. La nueva edición de la ficha técnica sustituye a la anterior información técnica y la hace inválida. Por lo tanto, es necesario que usted siempre tenga a mano el código actual de la buena práctica.