

# Maris Polymers®



## FICHA TÉCNICA

Date: 01.10.2007 - Versión 5

## MARISEAL® 310

### Membrana impermeabilizante de poliuretano-poliurea bicomponente de aplicación líquida y secado en frío

#### Descripción del producto

MARISEAL® 310 es una membrana impermeabilizante inodora de poliuretano-poliurea bicomponente de aplicación líquida, sin disolventes, de aplicación y secado en frío. Se seca por la reacción que se produce entre los dos componentes.

#### Propiedades

- Aplicado proporciona una membrana continua 100% impermeable
- Resistente al agua
- Resistente a las heladas
- Mantiene sus propiedades mecánicas entre -30°C y +90°C
- Completamente adherente a la superficie
- La superficie impermeabilizada es transitable
- Fácilmente reparable en cuestión de minutos
- Bajo coste
- Mas calidad de secado
- Mayor productividad
- Admite 2 Kg. /m2 en una sola capa

#### Usos

- Impermeabilización de cubiertas
- Impermeabilización de balcones y terrazas
- Impermeabilización inodora de zonas húmedas (bajo baldosa) como baños, piscinas, cocinas...
- Impermeabilización de depósitos de agua.
- Impermeabilización de zonas poco ventiladas en las que se requiera una impermeabilización inodora, guarderías, oficinas, habitaciones de aire acondicionado, etc.

#### Consumo

1,5 - 2 Kg. /m2 aplicado en combinación con MARISEAL FABRIC. Estos datos se basan en una hipotética aplicación mediante rodillo en una superficie lisa de condiciones óptimas. Factores como la porosidad de la superficie, la temperatura, la humedad, el método de aplicación y los acabados pueden alterar este consumo.

#### Colores

El MARISEAL® 310 se suministra en beige y gris oscuro.

#### Datos técnicos

PROPIEDAD	RESULTADOS	TIPO DE PRUEBA
composición: resina de poliuretano + endurecedor	ratio de mezcla A+B = 4:1 según peso	resistencia a la presión del agua No filtra (1m columna de agua, 24h) DIN EN 1928
elongación hasta rotura >100% ASTM D 412	adherencia al hormigón >2,0 N/mm 2 ASTM D 903	dureza (escala A) 70 + 5 ASTM D 2240
contenido de sólidos 100% CALCULADO	Temperatura de aplicación 5°C a 30°C	condiciones: 20oC, 50% RH
vida útil 30 minutos	tiempo de transición ligera 12-18 horas	secado final 7 días
Buena resistencia a los ácidos y las soluciones básicas (10%), detergentes, agua de mar, aceites y lubricantes.		

#### Aplicación

##### Preparación de la superficie

Preparar la superficie cuidadosamente es muy importante para la durabilidad y correcta aplicación del producto. La superficie debe estar limpia, seca, y libre de contaminantes, que pudieran afectar negativamente la adhesión de la membrana. Su máximo de humedad no debería superar el 5%. Las estructuras de hormigón fresco deben dejarse secar durante 28 días como mínimo. Antiguas membranas, suciedad, grasas, aceites, sustancias orgánicas y polvo deben ser eliminados mecánicamente. Deben eliminarse también posibles irregularidades en la superficie. Deben repararse las piezas sueltas de la superficie.

ADVERTENCIA: No limpiar la superficie con agua.

# Maris Polymers®

## Reparación de juntas y grietas:

El sellado de grietas y juntas antes de la aplicación es de vital importancia para conservar las propiedades de la membrana.

- Limpiar las grietas de polvo así como de residuos u otros elementos contaminantes. Aplicar MARISEAL 710 localmente y dejar secar durante 2 o 3 horas. Rellenar las grietas con la selladora MARIFLEX PU 30. Después aplicar una capa de MARISEAL 310 centrado la grieta a 200 mm y mientras está húmeda, cubrir con una pieza adecuada de MARISEAL FABRIC. Presionar hasta que se empape. Después saturar el Fabric con el MARISEAL 310 necesario hasta que se cubra totalmente. Dejar secar durante 12 horas.
- Limpiar las juntas de dilatación de hormigón de polvo u otros elementos contaminantes. Ampliar y profundizar las juntas si es necesario. La junta preparada debería tener una profundidad de entre 10-15 mm. La relación amplitud/profundidad de las juntas de movimiento debería ser aprox. de 2:1  
Aplicar la selladora de juntas MARIFLEX PU 30 solo en el fondo de la junta. Luego con una brocha aplicar una capa de MARISEAL 310 por encima y en el interior centrado la junta a 200 mm. Cubrir la zona aplicada con MARISEAL FABRIC y con la herramienta adecuada presionar el Fabric dentro de la junta hasta que se empape y la junta quede tapada en su interior. Posteriormente saturar el Fabric con el MARISEAL 310 necesario. Rellenar la junta con una cuerda de polietileno de las dimensiones adecuadas y presionarla. Rellenar los espacios restantes con la selladora MARIFLEX PU 30.

## Imprimación

Imprimir la superficie con una capa diluida de MARISEAL® AQUA-COAT. Dejar secar. Leer la ficha técnica del producto.

## Membrana impermeabilizante

### Mezcla

Remover el componente A y después añadirle el componente B según el ratio establecido.

Los componentes A y B de MARISEAL® 310 deben mezclarse mecánicamente a baja velocidad de acuerdo con el ratio establecido entre 3 y 5 minutos.

ATENCIÓN: Los componentes deben mezclarse exhaustivamente, sobretodo en las paredes y fondo del envase hasta que la mezcla sea homogénea.

### Impermeabilización detallada

Reforzar siempre la superficie con MARISEAL FABRIC sobretodo en zonas problemáticas como medias cañas, chimeneas, tuberías, sifones, etc. A tal efecto, colocar el MARISEAL FABRIC sobre la membrana aún húmeda y saturarlo después con el MARISEAL 310 necesario. Consulte el departamento de I+D del fabricante para más información.

### Impermeabilización de la superficie

Verter la mezcla MARISEAL® 310 A+B, sobre la superficie imprimada y esparcirla con un rodillo hasta cubrir toda la superficie. Utilizar MARISEAL FABRIC sobre la superficie húmeda y presionar con un rodillo hasta empaparla. Eliminar las bolsas de aire.

Verter mezcla MARISEAL® 310 A+B sobre MARISEAL FABRIC hasta saturarlo completamente. Cubrir toda la superficie con este proceso. Sobreponer las tiras de fabric unos 5-10 cm.

**RECOMENDACIÓN:** Asegurarse el consumo durante la vida útil del producto (~30 min.). No dejar la mezcla MARISEAL® 310 A+B en el contenedor durante mucho tiempo, porque la reacción exotérmica acelera el secado y limita sus propiedades. Después de mezclar los componentes verter la mezcla en la superficie o en contenedores más pequeños para minimizar estos efectos.

No usar MARISEAL® 310 sobre superficies mojadas o en días de lluvia. La mejor temperatura para la aplicación está entre los 5 y los 30°C. Las bajas temperaturas retardan el secado y las altas lo aceleran. La humedad afecta el resultado final.

## Embalaje

MARISEAL® 310 A+B se suministra en envases de 10+2,5 Kg. Los contenedores deberán almacenarse en lugar fresco y seco durante no más de 9 meses. Proteger el material contra la humedad y el efecto directo del Sol. Temperatura de almacenaje: 5<sup>o</sup>-30<sup>o</sup>C. El producto deberá guardarse en su contenedor original, completamente sellado y con las etiquetas del fabricante.

## Medidas de seguridad

MARISEAL 310 contiene isocianatos. Ver la información suministrada por el fabricante. Estudiar las fichas de seguridad.

Nuestro asesoramiento técnico para su utilización, ya sea verbal, escrito o en las pruebas, se da de buena fe y refleja el nivel actual de conocimientos y experiencias con nuestros productos. Al utilizar nuestros productos, es necesaria en cada caso, una relación detallada de objetos relacionados con la inspección y calificada a fin de determinar si el producto y / o la aplicación de la tecnología en cuestión cumple los requisitos específicos y propósitos. Somos responsables de nuestros productos sólo si se lleva a cabo una correcta aplicación de los mismos, por lo tanto, la responsabilidad recae totalmente dentro de su ámbito de aplicación. Nosotros, por supuesto, ofrecemos productos de calidad constante en el ámbito de nuestras Condiciones Generales de Venta y Entrega. Los usuarios son responsables de cumplir con la legislación local para la obtención de cualquier autorización necesaria. Los valores de esta ficha técnica se ofrecen como ejemplos y no pueden ser considerados como especificaciones. Para más las especificaciones del producto recomendamos ponerse en contacto con nuestro departamento de I + D. La nueva edición de la ficha técnica sustituye a la anterior información técnica y la hace inválida. Por lo tanto, es necesario que usted siempre tenga a mano el código actual de la buena práctica.